

**ПОДГОТОВКА ПРОЕКТОВ ИЗМЕНЕНИЙ ДОКУМЕНТОВ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ   
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ,**

**ВОШЕДШИХ ВО ВЛАДИВОСТОКСКУЮ АГЛОМЕРАЦИЮ**

**ВНЕСЕНИе ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**НОВОНЕЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШКОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА   
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

2021

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ПОДГОТОВКА ПРОЕКТОВ ИЗМЕНЕНИЙ ДОКУМЕНТОВ  ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ  МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ,  ВОШЕДШИХ ВО ВЛАДИВОСТОКСКУЮ АГЛОМЕРАЦИЮ** |
|  | **ВНЕСЕНИе ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  НОВОНЕЖИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  ШКОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ** |
|  | ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ |
|  |  |
| **Государственный заказчик:** | Министерство строительства Приморского края |
| **Государственный контракт:** | № 2021-10 от 28.06.2021 г. |
| **Исполнитель:** | ООО «ИТП «Град» |
| **Шифр проекта:** | КП 1820-21 |
|  |  |

2021

СОДЕРЖАНИЕ

[1 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ 4](#_Toc112066285)

[1.1 Объекты физической культуры и массового спорта 4](#_Toc112066286)

[1.2 Объекты культуры и искусства 4](#_Toc112066287)

[1.3 Объекты в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения 5](#_Toc112066288)

[2 ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ 6](#_Toc112066289)

[3 ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 7](#_Toc112066290)

# СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

## Объекты физической культуры и массового спорта

| **№** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Назначение объекта** | **Статус объекта** | **Характеристика объекта** | | **Местоположение объекта** | **Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель** | **Срок реализации** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **наименование характеристики** | **количественный показатель** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 1.1 | Плоскостное спортивное сооружение | спортивное сооружение | обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | планируемый к размещению | площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 162 | Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, общественно-деловые зоны | - | расчетный срок |
| 1.2 | Физкультурно-спортивный зал | Спортивное сооружение | обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | планируемый к размещению | площадь пола спортивных и тренажерных залов, кв. м | 288 | Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, общественно-деловые зоны | - | расчетный срок |
| 1.3 | Плоскостное спортивное сооружение | спортивное сооружение | обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | планируемый к размещению | площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 322 | Новонежинское сельское поселение, дер. Рождественка, общественно-деловые зоны | - | расчетный срок |
| 1.4 | Плоскостное спортивное сооружение | спортивное сооружение | обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта | планируемый к размещению | площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м | 322 | Новонежинское сельское поселение, ж.-д. рзд 53-й км, общественно-деловые зоны | - | расчетный срок |

## Объекты культуры и искусства

| **№** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Назначение объекта** | **Статус объекта** | **Характеристика объекта** | | **Местоположение объекта** | **Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель** | **Срок реализации** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **наименование характеристики** | **количественный показатель** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.1 | Музей | объект культурно-просветительного назначения | создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | планируемый к размещению | объект | 1 | Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, общественно-деловые зоны | - | расчетный срок |
| 2.2 | Кинозал (в составе культурно-досугового центра посёлка Новонежино) | объект культурно-досугового (клубного) типа | создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций | планируемый к размещению | объект | 1 | Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, жилые зоны | - | расчетный срок |

## Объекты в иных областях в связи с решением вопросов местного значения поселения

| **№** | **Наименование объекта** | **Вид объекта** | **Назначение объекта** | **Статус объекта** | **Характеристика объекта** | | **Местоположение объекта** | **Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель** | **Срок реализации** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **наименование характеристики** | **количественный показатель** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 3.1 | Учреждение профориентации молодежи (в составе культурно-досугового центра посёлка Новонежино) | иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством | организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью | планируемый к размещению | объект | 1 | Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, жилые зоны | - | расчетный срок |
| 3.2 | Подростково-молодежный центр (в составе культурно-досугового центра посёлка Новонежино) | иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством | организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью | планируемый к размещению | объект | 1 | Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, жилые зоны | - | расчетный срок |
| 3.3 | Пожарное депо | объекты обеспечения пожарной безопасности | обеспечение первичных мер пожарной безопасности | планируемый к размещению | количество автомобилей | 1 | Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, общественно-деловые зоны | - | первая очередь |

# ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Планируемые для размещения объекты местного значения поселения, для которых требуется установление зон с особыми условиями использования территорий, отсутствуют.

# ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

| **№** | **Вид функциональной зоны** | **Параметры функциональных зон** | | **Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **наименование параметра** | **количественный показатель** |

| **1** | | **2** | **3** | **4** | **5** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Жилые зоны | | площадь зоны, га | 21,94 | электрическая подстанция 35 кВ (ПС 35/6 кВ Скалистая, местное значение муниципального района, планируемый к реконструкции, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, мощность трансформаторов, МВ·A: 12,6, количество трансформаторов: 2, напряжение, кВ: 35 кВ) – 1 объект  источник тепловой энергии (котельная, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино) – 1 объект  источник тепловой энергии (встроенная котельная, местное значение муниципального района, планируемый к реконструкции, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, тепловая мощность, Гкал/ч: 0,63) – 1 объект  источник тепловой энергии (котельная «Молодежная», местное значение муниципального района, планируемый к ликвидации, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, тепловая мощность, Гкал/ч: 1,3) – 1 объект  объект культурно-досугового (клубного) типа (кинозал (в составе культурно-досугового центра посёлка Новонежино), местное значение поселения, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино) – 1 объект  иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством (подростково-молодежный центр (в составе культурно-досугового центра посёлка Новонежино), местное значение поселения, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино) – 1 объект  иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством (учреждение профориентации молодежи (в составе культурно-досугового центра посёлка Новонежино), местное значение поселения, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино) – 1 объект |
| максимальная плотность населения, чел/га | 200 |
| 2 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | | площадь зоны, га | 1004 | трансформаторная подстанция (ТП) (трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,4, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 1 объект  трансформаторная подстанция (ТП) (трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,25, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 2 объекта |
| максимальная плотность населения, чел/га | 30 |
| 3 | Общественно-деловые зоны | | площадь зоны, га | 41,17 | лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (врачебная амбулатория/ отделение общей врачебной практики КГБУЗ «Шкотовская центральная районная больница», региональное значение, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, объект: 1) – 1 объект  обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь (ФАП КГБУЗ «Шкотовская центральная районная больница», региональное значение, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка) – 1 объект  обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь (ФАП КГБУЗ «Шкотовская центральная районная больница», региональное значение, планируемый к ликвидации, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка) – 1 объект  объекты обеспечения пожарной безопасности (пожарное депо, региональное значение, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, количество автомобилей: 2) – 1 объект  объекты обеспечения пожарной безопасности (пожарное депо, региональное значение, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, количество автомобилей: 4) – 1 объект  организация дополнительного образования (организация дополнительного образования МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 26 пос. Новонежино», местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, мест: 75) – 1 объект  спортивное сооружение (спортивная школа с плавательным бассейном, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, площадь зеркала воды плавательных бассейнов, кв. м: 212,5) – 1 объект  Спортивное сооружение (Спортивная площадка при действующей общеобразовательной школе, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м: 3750) – 1 объект  спортивное сооружение (физкультурно-спортивный зал при действующей общеобразовательной школе, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, площадь пола спортивных и тренажерных залов, кв. м: 288) – 1 объект  спортивное сооружение (плоскостное спортивное сооружение, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м: 3750) – 1 объект  трансформаторная подстанция (ТП) (трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,25, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 1 объект  трансформаторная подстанция (ТП) (трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,25, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 1 объект  пункт редуцирования газа (ПРГ) (газорегуляторный пункт, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, производительность, тыс. куб. м/час: 2,1) – 1 объект  источник тепловой энергии (котельная «Железнодорожная», местное значение муниципального района, планируемый к реконструкции, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, тепловая мощность, Гкал/ч: 0,63) – 1 объект  источник тепловой энергии (котельная, местное значение муниципального района, планируемый к реконструкции, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, тепловая мощность, Гкал/ч: 3,27) – 1 объект  объект культурно-просветительного назначения (музей, местное значение поселения, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, объект: 1) – 1 объект  спортивное сооружение (физкультурно-спортивный зал, местное значение поселения, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, площадь пола спортивных и тренажерных залов, кв. м: 288) – 1 объект  спортивное сооружение (плоскостное спортивное сооружение, местное значение поселения, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м: 162) – 1 объект  спортивное сооружение (плоскостное спортивное сооружение, местное значение поселения, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Рождественка, площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м: 322) – 1 объект  спортивное сооружение (плоскостное спортивное сооружение, местное значение поселения, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, ж.-д. рзд 53-й км, площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м: 322) – 1 объект  объекты обеспечения пожарной безопасности (пожарное депо, местное значение поселения, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, количество автомобилей: 1) – 1 объект |
| 4 | Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур | | площадь зоны, га | 68,35 | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (территория, предназначенная для реализации инвестиционных проектов, региональное значение, планируемый к размещению, Шкотовский муниципальный район, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:2699, общая площадь территории зоны (кластера), га: 7,19) – 1 объект  источник тепловой энергии (котельная № 165, местное значение муниципального района, планируемый к ликвидации, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, тепловая мощность, Гкал/ч: 4,07) – 1 объект |
| 5 | Зона инженерной инфраструктуры | | площадь зоны, га | 16,34 | трансформаторная подстанция (ТП) (трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,25, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 1 объект  источник тепловой энергии (Модульная котельная, местное значение муниципального района, планируемый к реконструкции, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, тепловая мощность, Гкал/ч: 2,06) – 1 объект  водозабор (подземный водозабор, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, производительность, тыс. куб. м/сут: 0,5) – 1 объект  водозабор (водозабор, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Рождественка, производительность, тыс. куб. м/сут: 0,15) – 1 объект  водопроводные очистные сооружения (ВОС, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, производительность, тыс. куб. м/сут: 2) – 1 объект  водопроводные очистные сооружения (ВОС, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, производительность, тыс. куб. м/сут: 0,5) – 1 объект  водопроводные очистные сооружения (водопроводные очистные сооружения, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Рождественка, производительность, тыс. куб. м/сут: 0,15) – 1 объект  водопроводные очистные сооружения (водопроводные очистные сооружения, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, производительность, тыс. куб. м/сут: 1,5) – 1 объект  очистные сооружения (КОС) (КОС, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, производительность, тыс. куб. м/сут: 1,6) – 1 объект  очистные сооружения (КОС) (КОС, местное значение муниципального района, планируемый к реконструкции, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, производительность, тыс. куб. м/сут: 1,8) – 1 объект  канализационная насосная станция (КНС) (КНС, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, производительность, тыс. куб. м/сут: 0,3) – 1 объект  канализационная насосная станция (КНС) (КНС, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, производительность, тыс. куб. м/сут: 0,3) – 1 объект |
| 6 | Зона транспортной инфраструктуры | | площадь зоны, га | 574 | железнодорожная станция (Новонежино, федеральное значение, планируемый к реконструкции, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, объект: 1) – 1 объект  пункт редуцирования газа (ПРГ) (газорегуляторный пункт, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, производительность, тыс. куб. м/час: 0,8) – 1 объект  пункт редуцирования газа (ПРГ) (газорегуляторный пункт, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, производительность, тыс. куб. м/час: 2,1) – 1 объект  пункт редуцирования газа (ПРГ) (газорегуляторный пункт, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, производительность, тыс. куб. м/час: 2,6) – 1 объект  канализационная насосная станция (КНС) (КНС, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, производительность, тыс. куб. м/сут: 0,3) – 1 объект |
| 7 | Зоны сельскохозяйственного использования | | площадь зоны, га | 4808,2 | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (земельный участок сельскохозяйственного типа, региональное значение, планируемый к размещению, Шкотовский муниципальный район, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, в районе ул. Строительная, дом 5, земельный участок с кадастровым номером 25:24:000000:2604, общая площадь территории зоны (кластера), га: 140) – 2 объекта  объект размещения отходов (свалка ТБО, местное значение муниципального района, планируемый к ликвидации, Новонежинское сельское поселение) – 1 объект |
| 8 | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | | площадь зоны, га | 49,23 | планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| 9 | Зоны рекреационного назначения | | площадь зоны, га | 935,3 | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (земельный участок для организации туристического отдыха, региональное значение, планируемый к размещению, Шкотовский муниципальный район, Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, земельный участок с кадастровым номером 25:24:220101:659, общая площадь территории зоны (кластера), га: 3,82) – 1 объект  трансформаторная подстанция (ТП) (трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,25, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 1 объект  трансформаторная подстанция (ТП) (трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Лукьяновка, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,16, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 1 объект  трансформаторная подстанция (ТП) (трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,4, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 2 объекта  трансформаторная подстанция (ТП) (трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,25, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 2 объекта  трансформаторная подстанция (ТП) (ТП ВОС, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,4, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 1 объект |
| 10 | Зона лесов | | площадь зоны, га | 26803,7 | пункт редуцирования газа (ПРГ) (газорегуляторный пункт, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, дер. Рождественка, производительность, тыс. куб. м/час: 0,15) – 1 объект |
| 11 | Зона кладбищ | | площадь зоны, га | 15,56 | кладбище (кладбище, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, пос. Новонежино, Площадь объекта, га: 1,5) – 1 объект |
| 12 | Зона озелененных территорий специального назначения | | площадь зоны, га | 125,01 | трансформаторная подстанция (ТП) (трансформаторная подстанция 6/0,4 кВ, местное значение муниципального района, планируемый к реконструкции, Новонежинское сельское поселение, с. Анисимовка, мощность трансформаторов, МВ·A: 0,16, количество трансформаторов: 1, напряжение, кВ: 6 кВ) – 1 объект  пункт редуцирования газа (ПРГ) (газорегуляторный пункт, местное значение муниципального района, планируемый к размещению, Новонежинское сельское поселение, ж.-д. рзд 53-й км, производительность, тыс. куб. м/час: 0,1) – 1 объект |
| 13 | Зона режимных территорий | | площадь зоны, га | 6174,2 | планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |
| 14 | Зона акваторий | | площадь зоны, га | 55,97 | планируемые объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения отсутствуют |