



АДМИНИСТРАЦИЯ
ШКОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

06.12.2022

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1835

г. Большой Камень

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) государственного жилищного фонда, муниципального жилищного фонда на территориях Подъяпольского, Новонежинского, Центральненского, Романовского и Штыковского сельских поселений Шкотовского муниципального района

В целях организации содержания государственного жилищного фонда, муниципального жилищного фонда на территориях Подъяпольского, Новонежинского, Центральненского, Романовского и Штыковского сельских поселений Шкотовского муниципального района, на основании пункта 2 части 1 статьи 154, части 3 статьи 156, статьи 30 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» администрация Шкотовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01 января 2023 года размер платы за пользование 1 кв.м общей площади жилого помещения государственного жилищного фонда, муниципального жилищного фонда в месяц (плата за наем) по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений на территориях Подъяпольского, Новонежинского, Центральненского, Романовского

и Штыковского сельских поселений Шкотовского муниципального района согласно приложению.

2. Признать утратившим силу с 01.01.2023 года постановление администрации Шкотовского муниципального района от 30.11.2021 г. № 1713 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) государственного жилищного фонда, муниципального жилищного фонда на территориях Подъяпольского, Новонежинского, Центральненского, Романовского и Штыковского сельских поселений Шкотовского муниципального района».

3. Управлению делами администрации (Баланова) опубликовать настоящее постановление в газете «Взморье» и разместить на официальном сайте Шкотовского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Шкотовского муниципального района Н.В. Зубову.

Глава администрации



В.А. Носов

к постановлению администрации
Шкотовского муниципального района
от «06» 12 2022 г. № 1835

**Размер платы
за пользование 1 кв.м общей площади жилого помещения государственного
жилищного фонда, муниципального жилищного фонда в месяц (плата за
наем) на территориях Подъяпольского, Новонежинского, Центральненского,
Романовского и Штыковского сельских поселений Шкотовского
муниципального района**

Группа капитальности зданий	Уровень благоустройства	СРс, руб./кв.м	К1	К2	К3	Кс	Размер платы за наем 1 кв.м жилого помещения руб. в месяц
1	2	3	4	5	6	7	8
Кирпичные, каменные обыкновенные	Все виды благоустройства	128 693,30	1,25	1,00	0,8	0,1	13,08
	Отсутствие одного и более видов благоустройства	126 673,69		0,95	0,8	0,1	12,67
Крупноблочные, крупнопанельные	Все виды благоустройства	128 693,30	1,20	1,00	0,8	0,1	12,87
	Отсутствие одного и более видов благоустройства	126 673,69		0,95	0,8	0,1	12,41
Деревянные	Отсутствие одного и более видов благоустройства	126 673,69	0,45	0,95	0,8	0,1	9,25