# Утверждена

# постановлением администрации

# Шкотовского муниципального района

# от «14»\_апреля\_ 2021 года № 492\_

# Паспорт муниципальной программы Шкотовского муниципального района «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения сельских поселений Шкотовского муниципального района» на 2020-2027 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик Программы | Администрация Шкотовского муниципального района |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Шкотовского муниципального района |
| Соисполнители муниципальной программы | Управление жизнеобеспечения администрации Шкотовского муниципального района;  Управление имущественных и земельных отношений администрации Шкотовского муниципального района; Финансовое управление администрации Шкотовского муниципального района;  Управление экономики и инвестиций администрации Шкотовского муниципального района;  Отдел капитального строительства и ремонта администрации Шкотовского муниципального района;  Отдел по связям с общественностью, молодёжной политике и спорту администрации Шкотовского муниципального района. |
| Структура муниципальной программы: | подпрограмма № 1 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Приморского края».  подпрограмма № 2 «Стимулирование развития жилищного строительства сельских поселений Шкотовского муниципального района».  подпрограмма № 3 «Обеспечение жильём молодых семей Шкотовского муниципального района».  подпрограмма № 5 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».  подпрограмма № 6 «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства сельских поселений Шкотовского муниципального района». |
| Цели муниципальной программы | обеспечение населения благоустроенным жильем, отвечающим стандартам ценовой доступности, требованиям безопасности и экологичности;  повышение качества и доступности предоставляемых населению жилищно-коммунальных услуг;  повышение уровня комфортности проживания граждан на территории сельских поселений Шкотовского муниципального района;  обеспечение молодых семей жильём;  обеспечение жильём граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий |
| Задачи муниципальной программы | стимулирование и развитие жилищного строительства;  создание условий для повышения доступности приобретения жилья гражданами;  повышение качества и доступности предоставляемых населению услуг жилищно-коммунальных организаций;  сокращение физического износа объектов жизнеобеспечения, поддержание и улучшение технического состояния жилищного фонда;  содействие формированию конкурентной среды на рынке жилищно-коммунальных услуг;  стимулирование реформирования жилищно-коммунального хозяйства;  предоставление молодым семьям Шкотовского муниципального района социальных выплат на приобретение (строительство) жилья экономкласса;  формирование условий для активного использования ипотечного жилищного кредитования при решении жилищных проблем молодых семей. |
| Перечень мероприятий муниципальной программы | Перечень мероприятий муниципальной программы и показатели ожидаемых результатов её реализации представлены в приложении 1 к муниципальной программе |
| Показатели муниципальной программы | Перечень показателей муниципальной программы Шкотовского муниципального района представлен в приложении 3 к муниципальной программе в разрезе подпрограммных мероприятий |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2020 - 2027 годы |
| Объем и источники финансирования программы | Прогнозная оценка средств, привлекаемых на реализацию целей муниципальной программы представлена в приложении 2 к муниципальной программе и составляет 855 465,300 тыс.руб., в том числе:  общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за счет средств бюджета Шкотовского муниципального района составляет – 151 629,717 тыс. руб.;  средств бюджета Приморского края – 694 455,583 тыс. руб.;  средств из внебюджетных источников – 9 380,00 тыс. руб. |

# СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, ОБОСНОВАНИЕ ПРОГРАММНЫХ МЕТОДОВ. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ [**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**](garantF1://70543486.13).

Муниципальная программа подготовлена в соответствии со структурой и приоритетными направлениями государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильём и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020-2027 годы (далее – государственная программа), утверждённой постановлением Администрации Приморского края от 30 декабря 2019 г. № 945-па.

Цели и задачи [муниципальной программы](garantF1://70543486.13) определяются целями и задачами приоритетных национальных проектов, утвержденных [постановлением](garantF1://71749506.0) Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», [Указом](garantF1://70070944.0) Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также долгосрочными стратегическими целями и приоритетными задачами социально-экономического развития Приморского края.

Исходя из этих документов, цели развития жилищного строительства и жилищно-коммунального хозяйства сводятся к обеспечению населения доступным благоустроенным жильем на среднероссийском уровне и повышению качества и доступности предоставляемых населению коммунальных услуг, формулируются в следующих задачах муниципальной программы:

1. Стимулирование и развитие жилищного строительства;

2. Создание условий для повышения доступности приобретения жилья гражданами на территории сельских поселений Шкотовского муниципального района.

3. Повышение качества и доступности предоставляемых населению услуг жилищно-коммунальным комплексом Шкотовского муниципального района;

4. Устранение физического износа, поддержание и улучшение технического состояния жилищного фонда;

5. Содействие формированию конкурентной среды на рынке жилищно-коммунальных услуг;

6. Стимулирование реформирования жилищно-коммунального хозяйства;

7. Создание условий для обеспечения жильём молодых семей и граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Достижение поставленных целей требует формирования комплексного подхода в муниципальном управлении, реализации скоординированных по ресурсам, срокам, исполнителям и результатам мероприятий, которые сформированы в рамках муниципальной программы в виде подпрограмм и отдельных мероприятий.

**II. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.**

Муниципальная программа предусмотрена на период 2020-2027 годы. Сроки реализации отдельных мероприятий установлены в подпрограммах по основным направлениям и могут быть скорректированы в зависимости от достигнутых результатов и фактической ситуации по её приоритетным направлениям.

# III. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ПЛАН ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

Перечень и краткое описание реализуемых в составе муниципальной программы подпрограммных мероприятий (с указанием сроков их реализации, ответственных исполнителей и соисполнителей муниципальной программы, ожидаемых результатов их реализации) приведены в [приложении](#sub_30) №1 к муниципальной программе.

# IV. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Механизм реализации муниципальной программы направлен на эффективное планирование основных мероприятий, координацию действий участников муниципальной программы, обеспечение контроля за исполнением программных мероприятий, проведение мониторинга состояния работ по выполнению муниципальной программы, выработку решений при возникновении отклонения хода работ от плана мероприятий муниципальной программы.

Управление муниципальной программой осуществляется ответственным исполнителем – Администрацией Шкотовского муниципального района совместно с соисполнителями.

[Подпрограмма №](#sub_500) **1** **«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Приморского края".** Реализация [подпрограммы](#sub_500) обеспечивается ответственным исполнителем – отделом экономики и инвестиций администрации Шкотовского муниципального района.

Мероприятия [подпрограммы](#sub_500) реализуются посредством:

Расходования субвенции из бюджета Приморского края на осуществление государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из [районов](garantF1://78834.1000) Крайнего Севера и приравненных к ним местностей осуществляется в соответствии с [Законом](garantF1://30012024.0) Приморского края от 06.07.2005 г. № 264-КЗ «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

[Подпрограмма №](#sub_600) **2 «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Приморского края».**

Реализация [подпрограммы](#sub_600) обеспечивается ответственным исполнителем – отделом капитального строительства и ремонта администрации Шкотовского муниципального района. Мероприятия [подпрограммы](#sub_600) реализуются посредством:

расходования субсидий, выделяемых из бюджета Приморского края бюджетам муниципальных образований Приморского края на обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой в порядке согласно [приложению № 9](#sub_1009) к государственной программе;

расходования субсидии из бюджета Приморского края бюджетам муниципальных образований Приморского края на обеспечение восстановления (реконструкции) муниципального жилищного фонда, пострадавшего от опасного техногенного происшествия (аварии), в порядке согласно [приложению № 28](#sub_1028) к государственной программе.

[Подпрограмма №](#sub_700) **3** «**Обеспечение жильём молодых семей Шкотовского муниципального района».** Реализация [подпрограммы](#sub_700) обеспечивается ответственными исполнителями – отделом по связям с общественностью, молодёжной политике и спорту администрации Шкотовского муниципального района.

Мероприятия [подпрограммы](#sub_600) реализуются посредством:

- расходования субсидий, выделяемых из краевого бюджета и бюджета Шкотовского муниципального района на социальные выплаты молодым семьям для приобретения (строительства) стандартного жилья;

- дополнительных социальных выплат на приобретение (строительство) стандартного жилья (далее – дополнительные социальные выплаты) за счёт средств краевого бюджета в размере пяти процентов от расчётной стоимости стандартного жилья (при рождении (усыновлении) одного ребёнка молодой семье – в порядке, установленном приложением № 24 к государственной программе Приморского края.

Отдел по связям с общественностью, молодёжной политике и спорту администрации Шкотовского муниципального района:

1. Осуществляет сбор данных о молодых семьях и формирует информационную базу данных о молодых семьях – участниках подпрограммы.
2. Разрабатывает порядок формирования списков молодых семей – участников подпрограммы, порядок внесения изменений в списки молодых семей – участников подпрограммы на получение социальной выплаты.
3. Участвует в определении объёма бюджетных ассигнований на выполнение полномочий муниципального района по предоставлению социальных выплат молодым семьям для приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

**Подпрограмма № 5 «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».**

Реализация [подпрограммы](#sub_700) обеспечивается ответственным исполнителем – управлением имущественных и земельных отношений администрации Шкотовского муниципального района.

Мероприятия [подпрограммы](#sub_600) реализуются посредством:

- расходования субвенций из бюджета Приморского края на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот в соответствии с Законом Приморского края от 24.12.2018 № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края»

[Подпрограмма №](#sub_3060) **6** «**Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства сельских поселений Шкотовского муниципального района».**

Реализация подпрограммы обеспечивается ответственными исполнителями – управлением жизнеобеспечения администрации Шкотовского муниципального района, отделом капитального строительства и ремонта администрации Шкотовского муниципального района, управлением экономики и инвестиций администрации Шкотовского муниципального района.

Мероприятия подпрограммы реализуются посредством:

1) осуществления закупок товаров, работ, услуг в порядке, установленном [законодательством](garantF1://70253464.2) Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

2) исполнения судебных актов в порядке, предусмотренном [главой 24.1](garantF1://12012604.200241) Бюджетного кодекса Российской Федерации;

3) предоставления финансирования из средств местного бюджета на выполнение мероприятий по ремонту объектов жизнеобеспечения для осуществления коммунальных услуг тепло-, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения населения;

4) согласование размера субсидии из краевого бюджета теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате установления льготного тарифа на тепловую энергию (мощность), в [порядке](garantF1://30094866.1000), утвержденном [постановлением](garantF1://30094866.0) Администрации Приморского края от 4 августа 2015 года № 268-па «О Порядке предоставления из краевого бюджета субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате установления льготного тарифа на тепловую энергию (мощность)»;

5) осуществления расходов на оформление исполнительной документации для передачи объектов жизнеобеспечения Шкотовского муниципального района эксплуатирующим организациям.

# V. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Информация о консолидированном ресурсном обеспечении муниципальной программы за счет местного бюджета и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств внебюджетных источников, федерального и краевого бюджетов в случае участия Приморского края в реализации муниципальных программ, аналогичных мероприятиям государственной программы, с учётом кода бюджетной классификации приведена в [приложении №](#sub_70) 2 к муниципальной программе.

Мероприятия муниципальной программы и объемы ее финансирования уточняются ежегодно при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период.

# VI. ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЕЁ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Показатели муниципальной программы соответствуют ее целям и задачам.

Перечень показателей муниципальной программы носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя, изменения приоритетов государственной политики, появления новых технологических и социально-экономических обстоятельств, существенно влияющих на развитие муниципального образования.

Плановые значения показателей муниципальной программы, характеризующие эффективность реализации мероприятий программы, в том числе подпрограмм и отдельных мероприятий приведены в приложении № 3 к муниципальной программе.

**VII. УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ ИСПОЛНЕНИЯ**

Координатором и ответственным исполнителем реализации подпрограммы является отдел капитального строительства и ремонта администрации Шкотовского муниципального района.

Координатор подпрограммы:

организует и обеспечивает совместно с соисполнителями реализацию подпрограммы, обеспечивает внесение изменений в подпрограмму для достижения показателей подпрограммы, а также конечных результатов ее реализации;

обеспечивает подготовку соисполнителями информации о реализации программных мероприятий и предоставление её в курирующие органы исполнительной власти Приморского края;

подготавливает годовой отчет о ходе реализации и оценке эффективности реализации подпрограммы и предоставляет его в управление экономики и инвестиций администрации Шкотовского муниципального района.